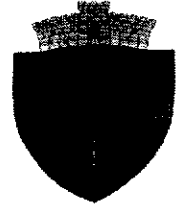


ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA BERCENI  
CONSILIUL LOCAL



**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea condițiilor de majorare a impozitului pe terenul agricol de pe raza comunei Berceni nelucrat timp de doi ani consecutiv**

Având în vedere prevederile art 489, alin (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal -Titlul IX "Impozite și taxe locale", cu modificările și completările ulterioare;

HG nr 1/2016 - Hotărâre pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Tinând cont de expunerea de motive a doamnei Primar a comunei Berceni, raportul compartimentului de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea condițiilor de majorare a impozitului pe terenul agricol de pe raza comunei Berceni nelucrat timp de doi ani consecutiv ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), alin (4), lit c) și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al comunei Berceni, întrunit în sedinta ordinară de lucru,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă condițiile de majorare a impozitului pe terenul agricol de pe raza comunei Berceni nelucrat timp de doi ani consecutiv , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Pentru terenurile agricole nelucrate doi ani consecutivi în comuna Berceni se vor comunica documentele întocmite conform anexei prevăzute la art. 1 către biroul financiar-contabil, care, începând cu anul al treilea va proceda la întocmirea proiectelor de hotărâre individuale privind majorarea impozitului cu procentul stabilit prin Hotărâre de Consiliu local.

**Art.3** Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Compartimentul cadastru, agricultură, fons funciar și protecția plantelor, Biroul financiar-contabil, Poliția locală, Compartimentul Protecția mediului, Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, sistematizare și peisagistică.

Prin grija d-nei secretar se va proceda la afisarea unui exemplar la sediul Consiliului local și un exemplar îl va înainta Prefecturii în vederea verificării legalității acesteia.



Contrasează,  
P/Secretar,

Nr.131

Data 29.11.2016



ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA BERCENI  
CONSILIUL LOCAL



nr. 151 / 29.11.2016

**Conditii privind majorarea impozitului pe terenul agricol de pe raza comunei Berceni nelucrat timp de doi ani consecutiv**

Pentru terenul agricol nelucrat timp de doi ani consecutiv, impozitul se majorează cu până la 500%, prin hotărâre de consiliu local, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin prezenta.

În categoria terenurilor agricole intra cele care corespund următoarelor categorii de folosință: arabil, păsuni, fânețe, vii, livezi.

Teren agricol nelucrat – teren situat în intravilanul sau extravilanul localității care nu este utilizat/exploatat/întretinut potrivit categoriei de folosință cu care figurează în registrul agricol.

Toti proprietarii de terenuri agricole de pe raza comunei Berceni sunt obligați să asigure cultivarea acestora, precum și protecția solului. Pentru terenurile cu destinație agricolă pe raza comunei Berceni care nu sunt folosite și exploatare corespunzător se impune redarea funcționalității acestora, precum și valorificarea potențialului agricol pe care acestea îl reprezintă.

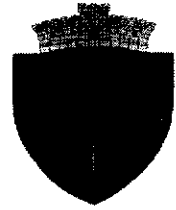
Proprietarii care nu își îndeplinesc obligațiile vor fi notificați de către Comisia mixtă, numită prin Dispoziție a Primarului comunei Berceni să își respecte aceste obligații.

Prin controalele și verificările Comisiei mixte se face identificarea terenurilor agricole nelucrate de pe raza comunei. Pentru obținerea de informații se va comunica între toate birourile și compartimentele abilitate, prezentând toate datele pe care le dețin, date care vor fi preluate de membrii din Comisia mixtă legal constituită. Aceștia vor întocmi Proces verbal privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat-conform modelului anexat. Procesul verbal privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat, contrasemnat de contribuabil ori de împuternicitul acestuia sau, în lipsa oricaruia dintre aceștia, de persoana din cadrul aparatului de specialitate al primarului, alta decât cea care întocmește și semnează acest proces-verbal, se înmânează sau se transmite contribuabilului, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Dacă se constată de către organul competent că terenul agricol nu a fost lucrat timp de doi ani consecutiv, conform proceselor verbale de constatare a situației existente, Comisia mixtă va întocmi un referat care va sta la baza emiterii hotărârii individuale a Consiliului local privind majorarea impozitului pe terenul respectiv.



**ROMÂNIA  
JUDETUL PRAHOVA  
COMUNA BERCENI  
PRIMĂRIA**



Str Prof Voicu Ion, nr 140A, tel 0244/470588 ; 0244/470216  
Fax 0244/470209, e-mail : berceniprimaria@yahoo.com

**PROCES VERBAL PRIVIND STAREA DE FAPT A TERENULUI  
AGRICOL**

Comisia mixtă de identificare a terenurilor agricole nelucrate de pe raza  
comunei Berceni s-a deplasat în teren în data de ..... la  
adresa..... sau  
Tarla...../Parcelă....., proprietatea d-lui/doamnei  
si a

constatat urmatoarele:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Măsuri dispuse:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**COMISIA MIXTĂ** de identificare terenurilor agricole nelucrate de pe raza  
comunei Berceni

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Contribuabil/ persoana din cadrul aparatului de specialitate al primarului

.....